

Kreisstadt Bad Salzungen

Der Bürgermeister

BESCHLUSSVORLAGE

Organisationseinheit Fachdienst Gebäude- und Liegenschaftsmanagement/ CSchw/PKI	Datum 03.06.2026	Beschluss-Nr. BV/0152/2026	
Ausschuss für Soziales, Jugend, Senioren, Sport und Kultur	15.06.2026	nicht öffentlich	Vorberatung
Hauptausschuss	17.06.2026	nicht öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	01.07.2026	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Neufassung der Mitbenutzungsordnung städtischer Gebäude und Räumlichkeiten

Beschlussvorschlag

Es wird beschlossen,
der Neufassung der Mitbenutzungsordnung für alle städtischen Gebäude und Räumlichkeiten der Stadt Bad Salzungen außer Sportstätten zuzustimmen.

Beratungsergebnis - Beschluss

Gremium					Sitzung am	TOP
Einstimmig ☐	Mit Stimmenmehrheit ☐	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschlussvorschlag ☐	Abweichend Beschluss (Rückseite) ☐

Finanzielle Auswirkungen ?				
☐ Ja		☐ Nein		
1	2	3	4	5
Gesamtkosten der Maßnahmen Beschaffungs-/ Herstellungskosten	Jährliche Folgekosten/-lasten keine	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	Einmal. oder jährl. lauf. Haushaltsbelastung
€	€ ☐	€	€	€
Veranschlagung				
Im Verwaltungshaushalt ☐ 20	Im Vermögenshaushalt. ☐ 20	☐ Nein	Ja, mit € ☐	Haushaltsstelle

BEGRÜNDUNG

Die Anpassung der Mitbenutzungs- und Entgeltordnung für die städtischen Gebäude

und Räumlichkeiten erfolgt vor dem Hintergrund der vorgesehenen Digitalisierung des Vergabe- und Buchungsprozesses. Ziel ist es, die Beantragung und Bearbeitung künftig über ein Online-Kalendersystem effizienter und nutzerfreundlicher zu gestalten sowie zeitgemäße Rahmenbedingungen zu schaffen. Gleichzeitig kann durch die digitalen Abläufe der Papierverbrauch deutlich reduziert werden. Darüber hinaus ermöglicht das System einen besseren Überblick über sämtliche Nutzungen und Belegungen der städtischen Gebäude und Räumlichkeiten.

Im Zuge der Überarbeitung wurde der Wortlaut der Mitbenutzungs- und Entgeltordnung an den künftig vorgesehenen digitalen Prozess angepasst, um den neuen Ablauf rechtssicher und praxisgerecht abzubilden.

Darüber hinaus wurden die zur Mitbenutzung verfügbaren Gebäude und Räumlichkeiten an den aktuellen Stand angepasst. Berücksichtigt wurden hierbei insbesondere Veränderungen durch Neubauten, Umbaumaßnahmen sowie der Wegfall einzelner Gebäude und Räumlichkeiten, beispielsweise infolge dauerhafter Vermietungen oder geänderter Nutzungen.

Anlagenverzeichnis:

- 1) Neufassung Mitbenutzungsordnung Gebäude u. Räumlichkeiten**
- 2) Anlage 1 Neufassung Mitbenutzungsordnung**
- 3) Anlage 2 Neufassung Mitbenutzungsordnung**
- Neufassung Mitbenutzungsordnung mit Hervorhebung inhaltlicher Änderungen**

gez.

Roth, Thomas
Fachbereich Zentrale Aufgaben

gez.

Bohl, Klaus
Bürgermeister